

Załącznik

do Uchwały Nr XXVIII/234/09

Rady Gminy Zbuczyn

z dnia 10 lipca 2009 r.

UZASADNIENIE

Rozpatrując skargę z dnia 1.07.2009 r. złożoną przez Pana Jana Gochnio, przesłaną pismem przesłaną pismem Nr OR.0552-1/09 z dnia 2 lipca 2009 r. przez Starostę Siedleckiego, dotyczącą działalności Wójta Gminy Zbuczyn stwierdza się, co następuje:

Na pisma bądź skargi składane bądź przesyłane do Urzędu zostały udzielone odpowiedzi bądź zostały podjęte działania określone prawem. W rozpatrywanej skardze przeważają słowa obraźliwe i słowa „nakazuję”, „wzywam”, „żądam” mające na celu spełnienie roszczeń stawianych przez w/w tj. m.in. nie egzekwowania podatków określonych prawem, „wykonanie wału ochronnego do zatrzymania wody przed zatapianiem mojej posesji”, wybudowania ogrodzenia posesji szkolnej wg uważania Pana Gochnio a nie zgodnie z obowiązującą dokumentacją geodezyjną. Jednocześnie stwierdza się:

- 1) przy przenoszeniu własności nieruchomości rolnych mają zastosowanie przepisy o pierwokupie określone w ustawie z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz. U. Nr 63, poz. 592 z późn. zm.), stąd też wstępne akty notarialne przesyłane są przez notariuszy do Agencji Własności Rolnej,
- 2) ewidencja podatkowa gminy prowadzona jest zgodnie z zawiadomieniami z Wydziału Geodezji Starostwa Powiatowego i nieruchomości Pana Gochnia są opodatkowane zgodnie z nią,
- 3) ogrodzenia nieruchomości należy wykonywać zgodnie z obecnie obowiązującym stanem prawnym nieruchomości tj. wg granicy wskazanej przez geodetę uprawnionego,
- 4) ogrodzenie posesji szkoły w Krzesku –Królowa Niwa wykonywane były przez właścicieli tej posesji a więc i do jej rozebrania były także one uprawnione,

- 5) wykonanie ogrodzenia od strony sąsiada nie wymaga wykonywania projektu budowlanego i „planu wykonawstwa”,
- 6) wykonanie ogrodzenia jest prawem właściciela a nie jego obowiązkiem, obowiązkiem związku z czym nie można „wzywać” właściciela nieruchomości do postawienia ogrodzenia wg uznania sąsiada,
- 7) oprócz rozebrania ogrodzenia, żadne inne działania, a mianowicie: „zniszczenia”...”zalanie domu i gospodarstwa”, „wyłamanej ramy okna wraz z szybą do budynku kurnika, która mi zniszczyli i wykradli” nie były podejmowane przez przedstawicieli Gminy Zbuczyn,
- 8) ewidencję gruntów, w której wykazana jest własność poszczególnych działek na terenie gminy Zbuczyn prowadzi Starostwo Powiatowe w Siedlcach.

Pan Gochnio Jan został zaproszony na posiedzenie Komisji Rady Gminy Zbuczyn. Na nim powiedział, że nie da Gminie postawić ogrodzenia nieruchomości Zespołu Szkół w Krzesku- Królowa Niwa.

Wobec powyższego stwierdza się, że skarga jest niezasadna.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Stawomir Górka