

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

Nazwa zadania: Likwidacja barier architektonicznych w budynku Szkoły Podstawowej im. Żołnierzy Wyklętych w Borkach-Kosach

Adres budowy: Szkoła Podstawowa im. Żołnierzy Wyklętych w Borkach-Kosach,

Borki Kosy 24, 08-106 Zbuczyn

dz. nr geod. 152/1 obręb Borki-Kosy

Kody CPV:

45214210-5 Roboty budowlane w zakresie szkół podstawowych

45233250-6 Roboty w zakresie nawierzchni, z wyjątkiem dróg

34953000-2 Rampy wejściowe

34514700-0 Platformy ruchome

1. Przedmiot i zakres robót budowlanych

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru są roboty związane z likwidacją barier architektonicznych w budynku Szkoły Podstawowej im. Żołnierzy Wyklętych w Borkach-Kosach w zakresie:

1) Dostosowanie pomieszczenia na potrzeby łazienki dla niepełnosprawnych

- częściowa rozbiórka murowanych ścian działowych,
- częściowa rozbiórka posadzek lastrykowych
- rozbiórka oblicowania ścian z płytek
- wywóz i utylizacja materiałów pochodzących z rozbiórki
- wykonanie posadzki betonowej/wylewki samopoziomującej
- wykonanie ścian działowych z płyt gipsowo-kartonowych na ruszcie metalowym wraz z wykonaniem otworów na drzwi oraz wykonanie wzmocnień pod urządzenia sanitarne i pochwyty dla osób niepełnosprawnych
- wykonanie zabudowy sufitu z płyt gipsowo-kartonowych na ruszcie metalowym
- miejscowa przebudowa instalacji wod-kan - wykonanie podejść wod-kan pod projektowane urządzenia sanitarne
- miejscowa przebudowa instalacji elektrycznej oświetleniowej
- montaż opraw oświetleniowych i włączników
- wymiana/montaż drzwi wewnętrznych
- licowanie ścian płytkami ceramicznymi na zaprawie klejowej i wykonanie gładzi gipsowych wraz z malowaniem farbami emulsyjnymi
- wykonanie posadzki wraz z cokolikami z płytek gresowych na zaprawie klejowej
- montaż armatury i ceramiki sanitarnej przystosowanej dla osób niepełnosprawnych tj. miska ustępowa kompaktowa ze spłuczką, umywalka z syfonem i baterią, lustro
- montaż obustronnych pochwyty ze stali nierdzewnej dla osób niepełnosprawnych przy misce ustępowej i umywalce,

- 2) Wymiana drzwi zewnętrznych
 - demontaż istniejących drzwi zewnętrznych
 - montaż drzwi zewnętrznych jednoskrzydłowych aluminiowych – aluminium „ciepłe” szklone szkłem bezpiecznym, z belką antypaniczną.
- 3) Miejsca parkingowe z powierzchnią manewrową i połączenie z istniejącą nawierzchnią utwardzoną
 - rozbiórka powierzchni utwardzonych
 - wykonanie koryta
 - wykonanie warstwy odsączającej z piasku
 - ustawienie obrzeży betonowych o wymiarach 8x30x100cm
 - wykonanie podbudowy betonowej z betonu C8/10
 - wykonanie nawierzchni z betonowej kostki brukowej typu cegiełka grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej.
- 4) Dojście do budynku, podest i pochylnia dla niepełnosprawnych
 - Rozbiórka betonowych schodów zewnętrznych
 - wywóz i utylizacja materiałów pochodzących z rozbiórki
 - Wykonanie koryta
 - Wykonanie warstwy odsączającej z piasku
 - Ustawienie obrzeży betonowych o wymiarach 8x30x100cm
 - Ustawienie palisady o wymiarach 12x12cm
 - Ustawienie obrzeży palisadowych 6x30cm
 - Wykonanie nawierzchni dojścia do budynku, schodów i pochylni z betonowej kostki brukowej typu starobruk grubości 6cm na podsypce cementowo-piaskowej.
- 5) Dostawa i montaż platformy przyschodowej

Dostawa i montaż platformy przyschodowej zapewniającej komunikację pionową osobom poruszającym się na wózkach inwalidzkich pomiędzy parterem a pierwszym piętrzem budynku.

2. Wymagania dla materiałów

- 1) **Dostosowanie pomieszczenia na potrzeby łazienki dla niepełnosprawnych:**
 - Płyta gipsowo-kartonowa wodoodporna impregnowana GKBI typ H2 o grubości 12,5mm
 - Oprawy oświetleniowe LED
 - Drzwi wewnętrzne pełne stalowe z ościeżnicą kątową typu "ZK" o wymiarach w świetle min. 90x200 z podcięciem skrzydła.
 - Płytki ceramiczne
 - gatunek I
 - sposób formowania B – Prasowane
 - nasiąkliwość E < 3%
 - wyrób mrozoodporny
 - przestrzeń absorpcji V4 – min. objętość wody 4cm³/dm³
 - kolor do uzgodnienia z Zamawiającym
 - wymiar do uzgodnienia z Zamawiającym
 - uzgodnić przed wbudowaniem z Zamawiającym
 - Płytki gresowe, szkliwione, gat. I, o wymiarach co najmniej 30x30 cm (do uzgodnienia).
 - nasiąkliwość ≤ 0,5 %,
 - ścieralność IV - V klasa
 - antypoślizgowość ≥ R10
 - grubość minimum – 8mm

Kleje do płytek gresowych do pomieszczeń wewnętrznych. Do spoinowania klej wodoodporny np. MAPEI.

Przewiduje się wykonanie posadzek z płytek o kilku kolorach

- Umywalka ceramiczna przystosowana do potrzeb osób niepełnosprawnych
- Miska ustępowa kompaktowa ze spluczką przystosowana dla potrzeb osób niepełnosprawnych
- Bateria umywalkowa przystosowana dla potrzeb osób niepełnosprawnych
- Uchwyt na papier
- Lustro przystosowane do łazienki dla osób niepełnosprawnych
- Pochwyty ze stali nierdzewnej dla osób niepełnosprawnych po dwie sztuki do miski ustępowej i umywalki (2 uchylne, 2 stałe)

2) **Drzwi zewnętrzne:**

Drzwi wejściowe zewnętrzne jednoskrzydłowe – aluminiowe, ciepłe z przeszkleniem szkłem wzmocnionym klejonym P3. Drzwi jednoskrzydłowe z klamką i samozamykaczem, podwójnymi zamkami. Kolor i podział do uzgodnienia z Zamawiającym na etapie realizacji zadania.

3) **Miejsca parkingowe z powierzchnią manewrową i połączenie z istniejącą nawierzchnią utwardzoną:**

Konstrukcja nawierzchni

- kostka betonowa typu cegiełka bezfazowa gr. 8 cm
- podsypka piaskowo-cementowa 1:4 gr. 4cm
- podbudowa betonowa z betonu C8/10 grubości 20 cm
- warstwa odsączająca z piasku grubości 10 cm
- grunt rodzimy
- obrzeże betonowe 8x30x100cm w ławie betonowej z oporem z betonu C8/10 min (0,06m³/mb)
- kolorystyka do uzgodnienia z Zamawiającym

4) **Dojście do budynku, podest i pochylnia dla niepełnosprawnych:**

Konstrukcja nawierzchni

- kostka betonowa szlachetna bezfazowa gr. 6 cm typu starobruk
- podsypka piaskowo-cementowa 1:4 gr. 4cm
- podbudowa betonowa z betonu C8/10 grubości 10 cm
- warstwa odsączająca z piasku grubości 10 cm
- grunt rodzimy
- palisada o wymiarach 12x12cm
- obrzeży palisadowe 6x30cm
- obrzeże betonowe 8x30x100cm
- ława betonowa z oporem pod elementy obramowania nawierzchni z betonu C8/10 min (0,06m³/mb)
- kolorystyka do uzgodnienia z Zamawiającym

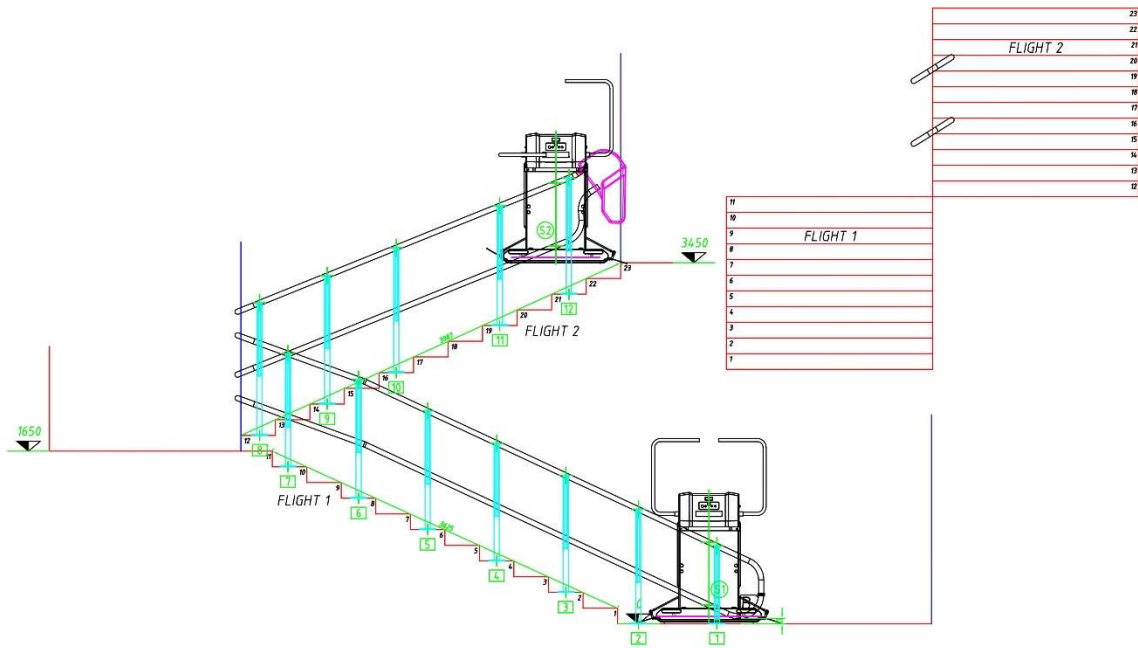
5) **Platforma przyschodowa:**

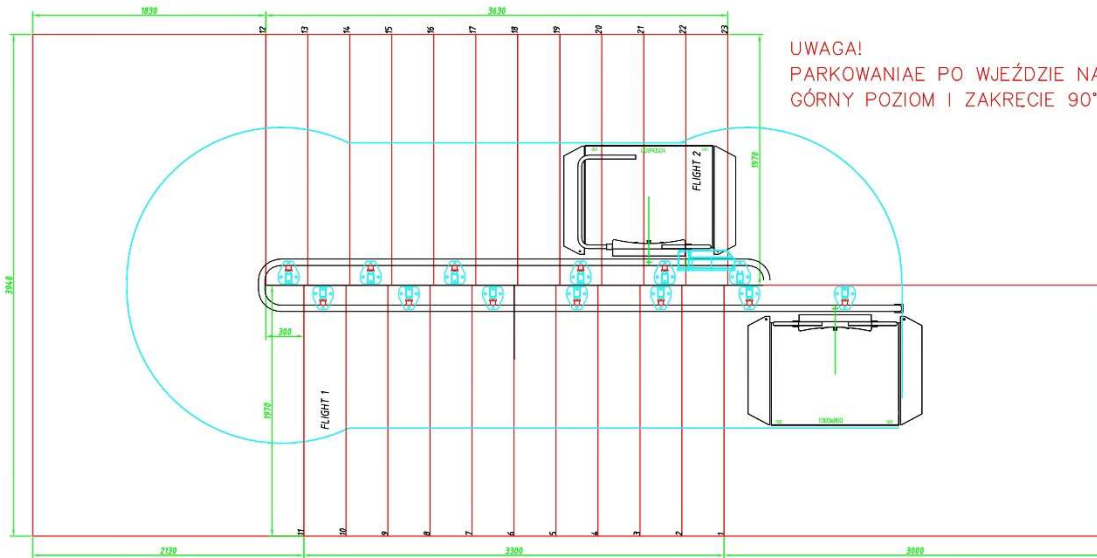
Przed przystąpieniem do realizacji wykonawca musi dokonać dokładnych pomiarów inwentaryzacyjnych klatki schodowej i wykonać platformę przyschodową umożliwiającą komunikację pionową pomiędzy parterem a pierwszym piętrzem budynku z zachowaniem poniższych wymagań.

Parametry techniczne

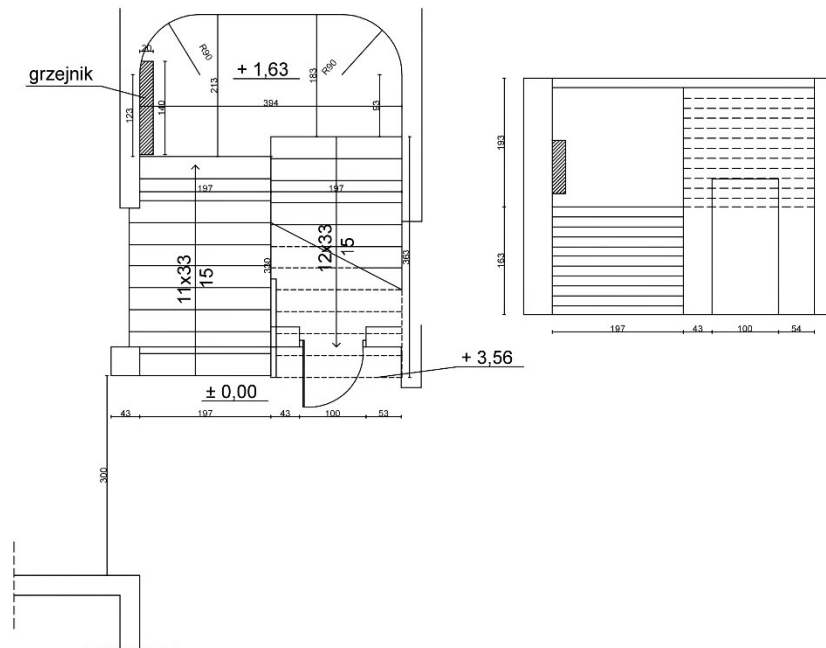
Rodzaj toru jazdy	długość ok. 9 m
Wymiary platformy	1000 x 800 mm
Wymiary platformy po złożeniu	350 mm
Kolor platformy	RAL 7011
Wymagana powierzchnia przed schodami	1500 mm
Udźwig platformy	250 kg standard / 300KG opcjonalnie
Prędkość ruchu platformy	0,1 m/s
Ilość przystanków	2
Sterowanie ruchem platformy	24V
Sposób mocowania toru	do stopni schodów na słupkach,
Sterowanie	z platformy przyciskami, z poziomu dolnego i górnego- bezprowadowo
Rodzaj instalacji	instalacja wewnętrzna
Rodzaj najazdu – dolny przystanek	parkowanie na dole na wprost parkowanie u góry na wysokości poziomu wyjścia / standard
Platforma otwierana i zamykana	automatyczna
Wykonanie toru i słupków	stal malowana proszkowo RAL 9006
Wyposażenie dodatkowe	<ul style="list-style-type: none"> • 1 x zakręt 180 stopni na półpiętrze • 1 x zakręt 90 stopni i parkowanie po wjeździe na górny poziom • Przycisk sensoryczny do sterowania • Pilot na kablu spiralnym do sterowania platformą przez opiekuna • Wersja automatyczna

SZKICE POGLĄDOWE PLATFORMY PRZYSCHODOWEJ





WIDOK KLATKI SCHODOWEJ



3. Wymagania ogólne

- 1) Zamawiający zastrzega sobie prawo wyboru kolorystyki wszystkich materiałów przeznaczonych do wbudowania w przedmiotowym zadaniu.
- 2) Dostarczone i montowane materiały i urządzenia muszą być fabrycznie nowe, nieużywane, wolne od wad fizycznych i prawnych a także zamontowane i gotowe do użytku.
- 3) **W okresie prac Wykonawca będzie:**
 - utrzymywać teren prac w należyтым porządku, usunięcie odpadów pozostałych z prac rozbiórkowych - Wykonawca wywiezie i zutylizuje we własnym zakresie,
 - Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej,
 - podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy, w szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych,
 - Wykonawca będzie odpowiedzialny do prowadzenia prac w taki sposób, aby nie dezorganizowały czasu pracy szkoły do momentu odbioru ostatecznego.
- 4) Wykonawca przed rozpoczęciem robót zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu do zatwierdzenia w formie pisemnej zestawienia materiałów, wyrobów i urządzeń przeznaczonych do wbudowania. Muszą one być zgodne z minimalnymi wymaganiami określonymi w niniejszej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót.