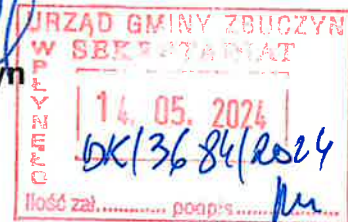


Siedlce, dnia 14.05.2024 r.

IZ21IN.2161.85.2024.2


Wójt Gminy Zbuczyn

ul. Jana Pawła II 1
08-106 Zbuczyn



Po rozpatrzeniu wniosku nr IOŚ.7011.3.2024 z dnia 25.04.2024 r. w sprawie uzgodnienia lokalizacji planowanej budowy centrum przesiadkowego w miejscowości Borki-Kosy w ramach projektu pn.: „**Zrównoważona mobilność miejska na terenie Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Miasta Siedlce**”, na terenie działki ew. nr 189 z obrębu Borki-Kosy, gm. Zbuczyn, pow. siedlecki w sąsiedztwie linii kolejowej nr 2 Warszawa Zachodnia – Siedlce w km 102,890 – 102,977 (p.o. Borki-Kosy) oraz w miejscowości Dziewule na terenie działki ew. nr 1269 z obrębu Dziewule, gm. Zbuczyn, pow. siedlecki, w sąsiedztwie linii kolejowej nr 2 Warszawa Zachodnia – Siedlce w km 107,213 – 107,300 (p.o. Dziewule); PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Siedlcach wstępnie uzgadnia lokalizację centrum przesiadkowego z zachowaniem następujących warunków:

1. Powyższe uzgodnienie nie stanowi uzgodnienia projektu, który powinien być opracowany w myśl Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Projekt budowlany należy przedłożyć celem uzgodnienia w Zakładzie Linii Kolejowych w Siedlcach – uzgodnienie projektu budowlanego wydawane jest w formie pisma i jest odpłatne.
2. W związku z realizacją inwestycji zewnętrznej na obszarze kolejowym, Wnioskodawca uzyskuje wymagane uzgodnienia, opinie wynikające z niżej wymienionych aktów prawnych.
3. Inwestycje należy zrealizować zgodnie z obowiązującym prawem, normami i przepisami branżowymi.
4. Projekt należy opracować na mapie sytuacyjno-wysokościowej do celów projektowych w skali 1:500 zgodnej z zasobami PKP S.A. – Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Warszawie, Wydział Geodezji, ul. Kijowska 14, 03-743 Warszawa.
5. Projekt powinien zawierać:
 - a) Część opisową – należy w niej ująć: podstawę opracowania, przedmiot opracowania, zakres i cel opracowania, opis stanu istniejącego, opis stanu projektowanego, opis warunków gruntowo-wodnych, zalecenia i wytyczne dla Wykonawcy robót dotyczące warunków BHP, technologii wykonania robót, sposobu zabezpieczenia urządzeń kolejowych, organizację robót na obszarze kolejowym oraz informację dotyczącą

przestrzegania rozwiązań związanych z ochroną środowiska, wykaz obowiązujących przepisów i norm przy projektowaniu i realizacji inwestycji. Opis stanu projektowanego winien być dokładny i podawać wszystkie parametry i wielkości związane z lokalizacją centrum przesiadkowego na obszarze kolejowym.

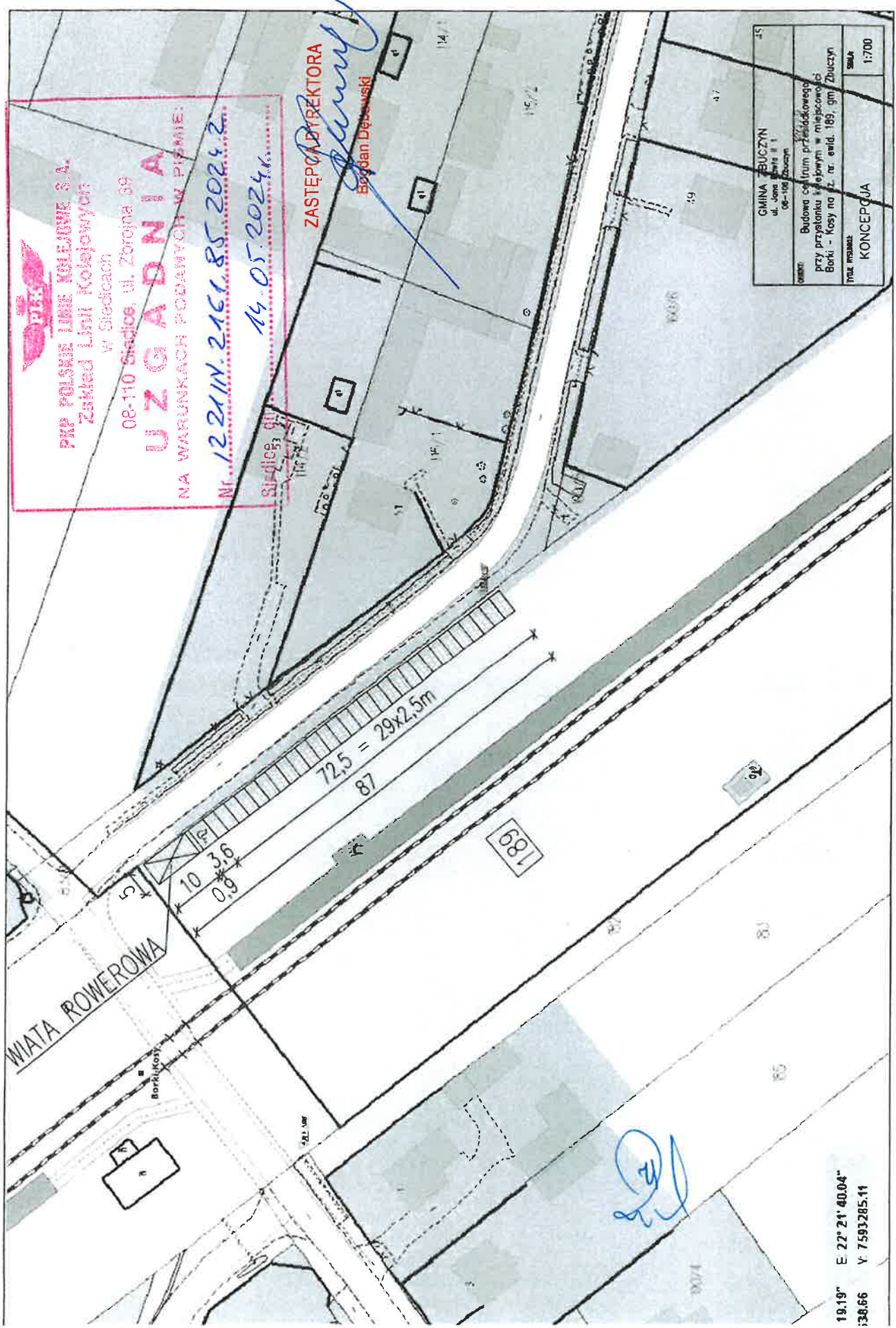
- b) Część rysunkowa – składać się winna z planu orientacyjnego, planu sytuacyjno-wysokościowego oraz profilu podłużnego skrzyżowania z zaznaczeniem granic obszaru kolejowego. Na profilu podłużnym należy zaznaczyć wszystkie urządzenia podziemne (miejsca kolizji – sposób rozwiązania) wraz z podaniem rzędnych.
 - c) W projekcie należy zamieścić uprawnienia projektowe osób biorących udział w opracowaniu oraz zaświadczenie o zrzeczeniu w OIIB.
- 6. W projekcie należy określić lokalizację centrum przesiadkowego w odniesieniu do kilometracji linii kolejowej.
 - 7. Z uwagi na fakt, iż teren, na którym prowadzona będzie inwestycja jest terenem geodezyjnie zamkniętym lokalizacja centrum przesiadkowego wymaga uzgodnienia KZUDP w PKP S.A. Oddziale Gospodarowania Nieruchomościami w Warszawie, Wydział Geodezji, ul. Kijowska 14, 03-743 Warszawa.
 - 8. W ramach uzgodnienia KZUDP należy uzyskać opinię:
 - PGE Energetyka Kolejowa S.A. Oddział w Warszawie – Dystrybucja Energii Elektrycznej, Mazowiecki Rejon Dystrybucji, ul. Sławińska 7/9, 01-218 Warszawa.
 - TK Telekom Sp. z o. o., ul. Kijowska 10/12A, 03-743 Warszawa, Netia S.A. ul. Poleczki 13, 02-822 Warszawa;
 - PKP Telkol Sp. z o. o., ul. Szczęśliwicka 62, 02-353 Warszawa.
 - 9. Zgodę na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane należy uzyskać w PKP S.A. Oddziale Gospodarowania Nieruchomościami w Warszawie, ul. Armatnia 14, 01-246 Warszawa.
 - 10. PKP PLK Zakład Linii Kolejowych w Siedlcach **wyraża zgodę** na regulację prawną przedmiotowej inwestycji w postaci służebności gruntowej.
 - 11. PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Siedlcach zastrzega sobie prawo do wniesienia dodatkowych uwag na etapie uzgadniania projektu budowlanego.

ZASTĘPCA DYREKTORA

Bogdan Dębowski

Opracował:
Marek Lewczuk
tel. +48 25 746 33 25

Zat. 1. Zaprojektowane położenie centrum
przeładunkowego w m. Borki: 1034 (sk. 189)



PKP POLSKIE LINIE KOLEJOWE S.A.
Zakład Linii Kolejowych
w Siedlcach
08/110 Siedlce, ul. Zbrojna 39
U Z G A D M I A
NA WARUNKACH PODANYCH W PISMIIE:
122.1 N. 2461.85.2024.2
14.05.2024.
Siedlce, dn.

Bogdan Dębowski

