

WÓJT
GMINY ZBUCZYN
ul. Jana Pawła II 1
08-106 Zbuczyn

WI.6730.612.2025.ER

OBWIESZCZENIE

Zgodnie z art. 53 ust. 1c, ust. 4 pkt 2a, 6 i 9 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r., poz. 538 ze zm.) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r., poz. 1691 ze zm.) Wójt Gminy Zbuczyn

z a w i a d a m i a

osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości o nieuregulowanym lub nieujawnionym stanie prawnym, tj. działki o nr ewid. 618 położonej w miejscowości Zbuczyn, że na wniosek z dnia 25.09.2025 r., złożony przez osobę fizyczną, zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy dla zamierzenia inwestycyjnego, na **budowie budynku gospodarczego**, przewidzianego do realizacji na działce oznaczonej nr ewid. **617** położonej w miejscowości **Zbuczyn**, gm. Zbuczyn.

Ponadto, informuję, że Wójt Gminy Zbuczyn działając na podstawie art. 53 ust. 4 pkt 2a, 6 i 9 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w dniu 05.08.2026 r., pismem znak: WI.6730.612.2025.ER, wystąpił z prośbą o uzgodnienie projektu decyzji o warunkach zabudowy dla ww. inwestycji do:

- Starosty Siedleckiego – jako organu właściwego w sprawach ochrony gruntów rolnych,
- Dyrektora Zarządu Zlewnie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie – jako organu właściwego w sprawach melioracji wodnych,
- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Siedlcach – jako organu właściwego pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych,
- Zarządu Powiatu w Siedlcach – jako zarządcy drogi powiatowej.

Z dokumentacją w przedmiotowej sprawie zainteresowane strony mogą zapoznać się w Urzędzie Gminy Zbuczyn, ul. Jana Pawła II 1, 08-106 Zbuczyn (pokój nr 20) w godzinach pracy Urzędu tj. w poniedziałek od 9.00 do 17.00 oraz od wtorku do piątku od 8.00 do 16.00 w terminie 14 dni od daty wywieszenia obwieszczenia.

P O U C Z E N I E

Zgodnie z art. 53 ust. 1c ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w przypadku nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym lub nieuzyskania danych pozwalających na ustalenie adresu właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości w sposób określony w ust. 1b, zawiadomienie stron dokonuje się w sposób, o którym mowa w art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego.

Zgodnie z art. 49 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego obwieszczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

Z up. WÓJTA
/-/ Jarosław Jasiński
Naczelnik
Wydziału Infrastruktury

Sprawę prowadzi:
Ewelina Rzążewska
tel. (25) 641-63-90 wew. 20