

Zbuczyn, dnia 27.10.2026 r.

WÓJT
GMINY ZBUCZY
ul. Jana Pawła II 1
08-106 Zbuczyn

WI.6220.25.2026

DECYZJA Nr 9/2026 O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 84 i 85 ust. 1 i 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2026 r., poz. 670 z późn. zm.) zwanej dalej „ustawą ooś”, w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r., poz. 1691), zwanej dalej „kpa” po rozpatrzeniu wniosku z dnia 09.06.2026 r. (data wpływu: 10.06.2026 r.), Pani Elżbiety Jastrzębskiej, zam. Helenów 3A, 08-112 Wiśniew,

Wójt Gminy Zbuczyn stwierdza

brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na „zamianie użytków rolnych na grunty zabudowane działki ew. nr 380 obręb Lipiny, gmina Zbuczyn, powiat siedlecki, województwo mazowieckie” i jednocześnie określa:

I. Rodzaj i miejsce przedsięwzięcia:

Planowane zamierzenie inwestycyjne obejmuje zmianę sposobu zagospodarowania terenu użytkowanego obecnie rolniczo poprzez jego podział na działki przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą. Realizacja przedsięwzięcia ma na celu stworzenie warunków do rozwoju zabudowy mieszkaniowej na terenie o charakterze rolnym, przy jednoczesnym zapewnieniu odpowiedniego dostępu komunikacyjnego do poszczególnych nieruchomości oraz zachowaniu części powierzchni w dotychczasowym sposobie użytkowania.

II. Istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

1. Bezpośrednio przed podjęciem prac związanych z realizacją inwestycji w tym w szczególności związanych z usunięciem wierzchniej warstwy gruntu należy dokonać kontroli terenu pod kątem występowania gatunków objętych ochroną i jednoznacznej identyfikacji ich siedlisk oraz analizy przepisów z zakresu ochrony gatunkowej. Analiza

winna być prowadzona również w kontekście możliwości uzyskania decyzji zezwalającej na odstąpienie od zakazów obowiązujących w stosunku do gatunków chronionych.

2. W trakcie prowadzenia prac budowlanych prowadzić kontrolę terenu na obecność zwierząt, gdy zaistnieje taka konieczność należy umożliwić im ucieczkę z terenu budowy, a w przypadku braku możliwości ucieczki, zwierzęta należy przenieść do odpowiednich siedlisk poza rejon objęty inwestycją, z zastosowaniem przepisów odrębnych.
3. Otwarte wykopy ziemne na terenie budowy należy zabezpieczyć (wygrodzenie, przykrycia) przed możliwością wpadania do nich drobnych zwierząt.
4. Zdjętą urodzajną warstwę gleby zdeponować w pryzmach, zabezpieczyć przed przesuszeniem, zachwaszczeniem i zanieczyszczeniem w czasie składowania (np. przez przykrycie matami słomianymi) i wykorzystywać do zagospodarowania terenu inwestycji po zakończeniu jej realizacji. Wierzchnią warstwę gleby należy zdejmować jednokierunkowo.
5. Powierzchnie przeziernie np. duże okna panoramiczne, szklane elementy balustrad, wiat itp. Wyposażyć w rozwiązania minimalizujące ich wpływ na śmiertelność zwierząt (szkło antyrefleksyjne o współczynniku odbicia nie większym niż 15%, matowe, mleczne lub różnokolorowe folie okienne, matowienie szkła metodami chemicznymi i fizycznymi, naklejki lub znaczniki o sprawdzonych parametrach technicznych, odpowiednich kolorach i odporne na warunki atmosferyczne.

U z a s a d n i e

Wnioskiem z dnia 09.06.2026 r., (data wpływu: 10.06.2026 r.), Pani Elżbieta Jastrzębska, zam. Helenów 3A, 08-112 Wiśniew wystąpiła o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „zamianie użytków rolnych na grunty zabudowane działki ew. nr 380 obręb Lipiny, gmina Zbuczyn, powiat siedlecki, województwo mazowieckie”. W toku postępowania tut. organ ustalił i zważył, co następuje:

Zgodnie z art. 73 ust. 1 ustawy o oś postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wszczyna się na wniosek podmiotu planującego podjęcie realizacji przedsięwzięcia.

W myśl art. 74 ust. 1 ustawy o oś inwestor do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dołączył:

1) kartę informacyjną przedsięwzięcia w związku z kwalifikacją przedsięwzięcia dokonaną na podstawie § 3 ust. 1 pkt 55 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839),

2) poświadczoną przez organ kopię mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmującej obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie,

Wójt Gminy Zbuczyn, który zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy o oś, jest organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, a tym samym do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, zakwalifikował przedmiotowe przedsięwzięcie zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 55 lit b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia

10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) jako zabudowa mieszkaniowa wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, nieobjęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego albo miejscowego planu odbudowy, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: – 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–3 tej ustawy, – 2 ha na obszarach innych niż wymienione w tiret pierwsze.

Na podstawie art. 73 ust. 1 i art. 74 ust 3 ustawy ooś oraz art. 10, art. 49, art. 61 § 4 kpa Wójt Gminy Zbuczyn obwieszczeniem z dnia 22.06.2026 r., znak: WI.6220.25.2026 zawiadomił strony postępowania o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia.

W myśl art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy ooś, przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach organ właściwy do wydania takiej decyzji, zwraca się o wydanie opinii, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, co do zakresu raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, organu, o którym mowa w art. 78, w przypadku przedsięwzięć wymagających decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1-3a, 10-19 i 21-29, oraz uchwały, o której mowa w art. 72 ust. 1b, oraz do organu właściwego do wydania oceny wodnoprawnej, o której mowa w przepisach ustawy z dnia 20 lipca 2017 r., - Prawo wodne.

Na podstawie ww. przepisów Wójt Gminy Zbuczyn pismem z dnia 22.06.2025 r. znak: WI.6220.25.2026 wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie o wydanie opinii, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, co do zakresu raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, pismem z dnia 22.06.2026 r. znak: WI.6220.25.2026 wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Siedlcach o wydanie opinii, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, co do zakresu raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a także pismem z dnia 22.06.2026 r., znak: WI.6220.25.2026 wystąpił do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni w Sokołowie Podlaskim o wydanie opinii, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, co do zakresu raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Opinią Sanitarną Nr 120/2026 z dnia 07.07.2026 r., znak: ZNS.7040.2.47.2026 Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Siedlcach nie stwierdził obowiązku przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia, argumentując „(...) że zarówno planowane przedsięwzięcie, jak i potencjalna przyszła zabudowa mieszkaniowa na sąsiednich działkach będzie miała charakter zabudowy jednorodzinnej, związanej wyłącznie z zaspokajaniem potrzeb mieszkaniowych mieszkańców.

Tego rodzaju obiekty nie stanowią źródeł znaczących emisji hałasu, zanieczyszczeń powietrza, ścieków przemysłowych ani innych oddziaływań mogących powodować ponadnormatywne obciążenie środowiska. Podsumowując, autor karty wskazuje, że nie przewiduje się negatywnego oddziaływania na zdrowie i życie ludzi. (...)”

Zawiadomieniem z dnia 15.07.2026 r., znak: LS.ZZŚ.4130.215.2026.KPK Dyrektor Zarządu Zlewni w Sokołowie Podlaskim stwierdził, że biorąc pod uwagę zapisy karty informacyjnej przedsięwzięcia nie jest zasadne wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie postanowieniem z dnia 06.08.2026 r., znak: WOOŚ-I.4220.839.2026.WP.2 wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań, które zostały w całości uwzględnione w sentencji niniejszej decyzji.

Organ rozpatrując przedmiotową sprawę przeanalizował uwarunkowania inwestycji zgodnie z art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko:

1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:

a) Skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie:

Planowane przedsięwzięcie polegające na zmianie użytków rolnych na grunty zabudowane poprzez wydzielenie działek przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną będzie realizowane na działce ewidencyjnej nr 380 obręb Lipiny, gmina Zbuczyn, powiat siedlecki, województwo mazowieckie.

W ramach przedsięwzięcia przewiduje się dokonanie podziału nieruchomości na łącznie 16 działek ewidencyjnych, w tym 14 działek przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, 1 działkę przeznaczoną pod drogę wewnętrzną zapewniającą obsługę komunikacyjną terenu oraz 1 działkę, która pozostanie w dotychczasowym sposobie użytkowania i nie będzie objęta zagospodarowaniem. Na wydzielonych działkach budowlanych planuje się realizację wolnostojących budynków mieszkalnych jednorodzinnych, jedno- lub dwukondygnacyjnych, z możliwością wykonania poddasza użytkowego. Dopuszcza się realizację garaży zarówno jako obiektów wolnostojących, jak i stanowiących część budynków mieszkalnych. Każda z działek zostanie wyposażona w niezbędne elementy zagospodarowania terenu, takie jak podjazdy, miejsca postojowe, dojścia do budynków, przyłącza infrastruktury technicznej oraz tereny zieleni urządzonej.

b) Powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje

się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:

Na terenie planowanego przedsięwzięcia nie są realizowane ani eksploatowane przedsięwzięcia mogące powodować znaczące oddziaływanie na środowisko, których oddziaływania mogłyby kumulować się z oddziaływaniami wynikającymi z realizacji planowanej inwestycji. W bezpośrednim sąsiedztwie terenu inwestycji, od strony południowej oraz zachodniej, znajdują się nieruchomości przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Działki te zostały wydzielone pod funkcję mieszkaniową, jednak na dzień sporządzenia niniejszego opracowania pozostają niezabudowane i nie są użytkowane w sposób mogący powodować emisję substancji lub energii do środowiska.

c) Różnorodność biologiczna, wykorzystanie zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi:

Szacunkowe zapotrzebowanie na media i paliwa na etapie budowy wynosić będzie: woda – około 1,0 m³/dobę, wykorzystywana do celów technologicznych i socjalnych,

d) Emisje i inne uciążliwości:

Charakter przedsięwzięcia nie wiąże się z prowadzeniem działalności produkcyjnej ani usługowej mogącej powodować znaczące emisje substancji lub energii do środowiska. Oddziaływanie przedsięwzięcia będzie typowe dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i ograniczy się głównie do etapu realizacji inwestycji oraz późniejszego użytkowania budynków przez mieszkańców.

e) Ryzyko wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu:

Planowane przedsięwzięcie polegające na zmianie sposobu użytkowania gruntów rolnych na grunty przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną na działce ewidencyjnej nr 380 obręb Lipiny, gmina Zbuczyn, ze względu na swój charakter, skalę oraz sposób użytkowania nie należy do przedsięwzięć stwarzających ryzyko wystąpienia poważnej awarii przemysłowej w rozumieniu przepisów ochrony środowiska. Na terenie inwestycji nie przewiduje się lokalizacji zakładów przemysłowych, magazynów substancji niebezpiecznych, instalacji technologicznych ani innych obiektów związanych z produkcją, przetwarzaniem lub składowaniem substancji mogących stanowić zagrożenie dla życia i zdrowia ludzi oraz środowiska.

f) Przewidywana ilość i rodzaj wytwarzanych odpadów oraz ich wpływ na środowisko:

W czasie realizacji inwestycji przewiduje się powstawanie odpadów budowlanych, komunalnych oraz niewielkich ilości odpadów niebezpiecznych. Odpady będą gromadzone selektywnie w wyznaczonych miejscach, zabezpieczonych przed możliwością przedostania się zanieczyszczeń do gruntu oraz wód podziemnych. Po zgromadzeniu odpowiedniej ilości odpady zostaną przekazane podmiotom posiadającym wymagane decyzje administracyjne w zakresie transportu, odzysku lub unieszkodliwiania odpadów

g) Zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikające z emisji:

Z uwagi na rodzaj, skalę i zakres korzystania ze środowiska, usytuowanie oraz rozwiązania chroniące środowisko przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie wpływało negatywnie na zdrowie ludzi.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, uwzględniające:

a) Obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek:

Na obszarze projektowanej inwestycji nie występują obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych.

b) Obszary wybrzeży i środowisko morskie:

Przedsięwzięcie usytuowane będzie poza obszarami wybrzeży i środowiska morskiego.

c) Obszary górskie i leśne:

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie poza obszarami góorskimi i leśnymi.

d) Obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych:

W obrębie inwestycji nie występują obszary ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników śródlądowych. Mając na uwadze powyższe nie przewiduje się zagrożenia na ujęcia wody i obszary chronione zbiorników śródlądowych.

e) Obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody:

W granicach planowanego przedsięwzięcia nie występują parki narodowe, rezerваты przyrody, parki krajobrazowe, obszary Natura 2000, obszary chronionego krajobrazu, zespoły przyrodniczo-krajobrazowe, stanowiska dokumentacyjne, użytki ekologiczne ani pomniki

przyrody. Teren inwestycji nie znajduje się również w granicach obszarów objętych ochroną gatunkową roślin, zwierząt lub grzybów. Najbliższą połączoną formą ochrony przyrody jest Siedlecko-Węgrowski Obszar Chronionego Krajobrazu, zlokalizowany w odległości około 4,48 km od terenu inwestycji. Najbliższy obszar Natura 2000 stanowi Ostoja Nadliwiecka PLH140032, położona w odległości około 5,44 km od planowanego przedsięwzięcia, natomiast obszar specjalnej ochrony ptaków Dolina Liwca PLB140002 znajduje się w odległości około 5,91 km od terenu inwestycji. Najbliższy rezerwat przyrody Gołobórz zlokalizowany jest w odległości około 7,13 km od analizowanego obszaru. Ponadto teren przedsięwzięcia znajduje się poza przebiegiem krajowych i regionalnych korytarzy ekologicznych, wobec czego realizacja inwestycji nie będzie powodowała zakłócenia migracji zwierząt ani fragmentacji siedlisk przyrodniczych o znaczeniu ponadlokalnym.

- f) Obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia:

Przedmiotowa inwestycja usytuowana będzie poza ww. obszarami.

- g) Obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne:

Na obszarze projektowanego przedsięwzięcia nie występują obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub architektoniczne.

- h) Gęstość zaludnienia:

Gęstość zaludnienia w analizowanym terenie jest niska. W całej Gminie Zbuczyn gęstość zaludnienia wynosi 48 osób na jeden kilometr kwadratowy.

- i) Obszary przylegające do jezior:

Planowane przedsięwzięcie usytuowane będzie poza obszarami przylegającymi do jezior.

- j) Uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowskiej:

Przedmiotowa inwestycja położona będzie poza obszarami uzdrowisk oraz poza obszarami ochrony uzdrowskiej.

3. Rodzaj, cechy i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt 1 i 2 oraz w art. 62 ust. 1 pkt 1 wynikające z:

- a) Zasięgu oddziaływania:

Obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, nie wykróczy poza granice działek inwestycyjnych.

- b) Transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze:

Lokalizacja, rodzaj i parametry przedsięwzięcia wykluczają możliwość transgranicznego oddziaływania na środowisko.

- c) Charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania:

Realizacja inwestycji nie przyczyni się do pogłębiania zmian klimatu. W czasie realizacji inwestycji może wystąpić krótkotrwały wzrost emisji gazów, jednakże normy nie zostaną przekroczone.

- d) Prawdopodobieństwo oddziaływania:

Nie przewiduje się zwiększenia emisji w wyniku eksploatacji gdyż prognozowane natężenie ruchu po budowie nie ulegnie zmianie.

- e) Czas trwania, częstotliwość i odwracalność oddziaływania:

Zanieczyszczenia będą powstawały w okresie inwestycyjnym w wyniku pracy maszyn i urządzeń wykorzystywanych w procesie budowlanym.

- f) Powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia – w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:

Na obszarze realizacji przedsięwzięcia oraz na obszarze oddziaływania przedsięwzięcia brak jest przedsięwzięć zrealizowanych oraz realizowanych, które mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem.

- g) Możliwość ograniczenia oddziaływania:

Ze względu na charakter, lokalizację przedsięwzięcia oraz oddziaływanie na niską skalę na środowisko nieprzewidziana jest możliwość ograniczenia oddziaływania.

Obwieszczeniem/Zawiadomieniem z dnia 28.08.2026 r., znak: WI.6220.25.2026 Wójt Gminy Zbuczyn zawiadomił strony postępowania o możliwości zapoznania się z materiałem dowodowym stanowiącym podstawę do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia, wyznaczając im siedmiodniowy termin. Żadnych uwag i wniosków nie złożono.

Po przeanalizowaniu, zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych uwzględniając uzyskane w toku postępowania opinie, tut. organ uznał, że przyjęte rozwiązania zapewnią ochronę środowiska zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji inwestycji. Nie stwierdzono ryzyka wystąpienia negatywnego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko, dlatego nie stwierdzono potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko.

Biorąc pod uwagę powyższe orzekam jak w sentencji.

Zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy OOŚ charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Siedlcach za pośrednictwem Wójta Gminy Zbuczyn w terminie 14 dni od dnia otrzymania niniejszej decyzji. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wydanej po przeprowadzeniu oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, niezwłocznie po jej wydaniu, podaje do publicznej wiadomości informacje o wydanej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniami i opiniami organów, o których mowa w art. 77 ust. 1 ustawy ooś, a także udostępnia na okres 14 dni w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej obsługującego go urzędu treść tej decyzji. W informacji wskazuje się dzień udostępnienia treści decyzji. Przepis stosuje się odpowiednio do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wydanej bez przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Zgodnie z art. 49 Kpa jeżeli przepis szczególny tak stanowi, zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej. Dzień, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej wskazuje się w treści tego obwieszczenia, ogłoszenia lub w Biuletynie Informacji Publicznej. Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

Z up. WÓJTA
/-/ Jarosław Jasiński
Naczelnik
Wydziału Infrastruktury

Załączniki:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia

Sprawę prowadzi
Ewelina Rzążewska
tel. (25) 641 63 90 wew. 20

Otrzymują:

1. Inwestor
2. Strony postępowania zgodnie z art. 49 Kpa

3. A/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Siedlcach
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Sokołowie Podlaskim