

Zbuczyn, 02.08.2022

IN.271.12.2022

WYJAŚNIENIA TREŚCI SIWZ

dot.: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. Numer sprawy: IN.271.12.2022.
Nazwa zadania: Modernizacja boiska wielofunkcyjnego przy Szkole Podstawowej w Dziewulach.

W odpowiedzi na skierowane do zamawiającego w dniu 01.08.2022 r. zapytanie dotyczące specyfikacji istotnych warunków zamówienia o treści:

Pytanie nr 1:

Proszę o udostępnienie kompletnej dokumentacji projektowej (część opisowa i graficzna)

Odpowiedź na pytanie nr 1:

Zamawiający udostępnił kompletną dokumentację na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

Pytanie nr 2:

Proszę o udostępnienie przedmiaru robót.

Odpowiedź na pytanie nr 2:

Zamawiający nie posiada przedmiaru robót. Zestawienie przewidzianych do wykonania robót budowlanych zostało określone w SWZ wraz z załącznikami.

Pytanie nr 3:

W związku z nieuczciwymi praktykami stosowania do wierzchniej warstwy nawierzchni PU granulatów z recyklingu barwionych powierzchniowo, proszę o potwierdzenie, że Zamawiający wymaga wykonania wierzchniej warstwy nawierzchni sportowej PU zgodnie z technologią przy użyciu granulatu EPDM z pierwotnej produkcji i nie dopuszcza stosowania barwionych granulatów z recyklingu.

Odpowiedź na pytanie nr 3:

Zgodnie z zapisami STWIORB Zamawiający wymaga do wykonania wierzchniej warstwy nawierzchni sportowej PU Zgodnej z technologią należy użyć granulatu EPDM barwionego w masie z pierwotnej produkcji. Zamawiający nie dopuszcza stosowania barwionych granulatów z recyklingu.

Pytanie nr 4:

Proszę o potwierdzenie, że nawierzchnia PU ma być w kolorze ceglasto-czerwonym

Odpowiedź na pytanie nr 4:

Nawierzchnie PU należy wykonać w kolorze czerwonym zgodnie z zapisami STWIORB (załącznik nr 6 do SWZ)

Pytanie nr 5:

Czy w ramach strefy zamawianych robót występują jakiegokolwiek sieci lub inne kolizje? Jeśli występują to wnosimy o udostępnienie stosownej inwentaryzacji z opisem i mapą.

Odpowiedź na pytanie nr 5:

Zamawiający informuje, że w poprzek w jednym miejscu projektowanej lokalizacji ogrodzenia przebiega sieć wodociągowa Ø110. Poza tym w ramach strefy zamawianych robót brak jest zinwentaryzowanych podziemnych sieci i innych kolizji. W załączeniu mapa sytuacyjna z zaznaczonym miejscem skrzyżowania projektowanego ogrodzenia z siecią wodociągową.

Pytanie nr 6:

Umowa podaje w §8 ust. 1. 1) b) podaje:

§ 8. Zmiany postanowień umowy

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, w przypadku wystąpienia, co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia:

1) Zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy spowodowana warunkami atmosferycznymi, geologicznymi, archeologicznymi, w szczególności:

(...)

b. warunki atmosferyczne uniemożliwiające prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzenie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów, w szczególności: temperatury powietrza poniżej 0°C utrzymujące się powyżej 3 dni i występujące w okresie od 20 marca do 22 grudnia, wiatr uniemożliwiający prace maszyn budowlanych, gwałtowne opady deszczu (oberwanie chmury), gradobicie, burze z wyładowaniami atmosferycznymi.

Cytowany zapis jest niezrozumiałym ograniczeniem względem wymagań technologicznych dla przedmiotu zamówienia w szczególności nawierzchni sportowej. Zamawiający określa własną definicję niekorzystnych warunków atmosferycznych ignorując obiektywne dla stron wymagania technologiczne narzucone przez producentów. Chodzi o zapis „w szczególności: temperatury powietrza poniżej 0°C utrzymujące się powyżej 3 dni i występujące w okresie od 20 marca do 22 grudnia”.

Stwierdzamy, że zachodzi niebezpieczeństwo jeśli wystąpią warunki atmosferyczne uniemożliwiające i ich skutki wykonanie robót zgodnie z wymogami technologicznymi jak np. opady atmosferyczne, nieodpowiednia wilgotność powietrza, nieodpowiednia temperatura powietrza, nieodpowiednia temperatura podłoża względem punktu rosy, mokre podłoże, silny wiatr, które wg technologii zamawianych robót uniemożliwiają ich wykonywanie a nie wpisują się w ograniczenia podane w projekcie umowy (ww. cytata) to wykonawca nie będzie miał możliwości zmiany terminu wykonania robót – taka sytuacja jest niedopuszczalna gdyż jest wyjątkowo krzywdząca dla wykonawcy.

Zamawiający w sposób niefortunny ogranicza warunki atmosferyczne a powinien odnosić się do wymagań technologicznych dla elementów przedmiotu zamówienia jeśli wymaga aby został on wykonany w sposób zgodny z technologią. Zapis umowy jest niefortunny ponieważ wykonawca nie ma wpływu na warunki atmosferyczne.

Należy obiektywnie stwierdzić, że warunki atmosferyczne są zmienne i niezależne do wykonawcy i wykonawca nie może ponosić odpowiedzialności za brak możliwości wykonywania robót zgodnie z technologią, co powoduje wydłużenie terminu wykonania robót. Wystarczy, że będą występować warunki atmosferyczne uniemożliwiające prowadzenie robót zgodnie z technologią to Wykonawca nie będzie mógł wydłużyć terminu realizacji – taki zapis powoduje, że wykonawca ma odpowiadać za czynniki od niego obiektywnie niezależne.

Konieczne jest takie opisanie warunków obiektywnie niezależnych od wykonawcy aby nie powodowały dla niego niekorzystnej sytuacji. Powyższe jest niezbędne dla zapewnienia wykonawcy możliwości zmiany terminu wykonania robót w przypadku ww. okoliczności, sytuacji od niego obiektywnie niezależnych.

W związku z powyższym wnosimy o zmianę zapisu ppkt b) na:

warunki atmosferyczne i ich skutki uniemożliwiające wykonanie robót zgodnie z wymogami technologicznymi.

Odpowiedź na pytanie nr 6:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów projektu umowy w powyższym zakresie.

Zdaniem Zamawiającego przewidziany 50-dniowy termin realizacji zadania będzie wystarczający do prawidłowego wykonania zakresu robót określonego w SWZ.

Pytanie nr 7:

W związku z niepewną sytuacją rynkową wpływającą negatywnie na wykonawców uczestniczących w postępowaniach przetargowych, proszę wprowadzenie możliwości waloryzacji wynagrodzenia.

Odpowiedź na pytanie nr 7:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zmian w powyższym zakresie.

Pytanie nr 8:

Czy występują ograniczenia w dojeździe do placu budowy dla sprzętu budowlanego i samochodów ciężarowych

Odpowiedź na pytanie nr 8:

Zamawiający nie ma wiedzy jakim sprzętem budowlanym i samochodami ciężarowymi będzie chciał dojechać do placu budowy. Między innymi z uwagi na powyższe zgodnie z zapisami SWZ Zamawiający zaleca aby przed złożeniem oferty, Wykonawca przeprowadził wizję lokalną miejsca objętego niniejszym zamówieniem

Pytanie nr 9:

Jaką kwotę zamierza przeznaczyć na przedmiotowe zadanie?

Informacja ta jest niezbędna dla ograniczenia zaangażowania wykonawcy, którego oferta przekroczy budżet Zamawiającego.

Odpowiedź na pytanie nr 9:

Zamawiający opublikował na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje

o kwocie jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zadania, która wynosi 400 000,00 zł brutto.

Zamawiający informuje, że pytania oraz odpowiedzi na nie stają się integralną częścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia i wiążące przy składaniu ofert.



WOJCI
Hubert Pasiak

Wydruk mapy



Sporządzono dnia: 2.8.2022 r.
Wydruk ma charakter poglądowy i nie jest dokumentem

