

IN.271.01.2014

WYJAŚNIENIA TREŚCI SIWZ

dot.: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. Numer sprawy: IN.271.01.2014.
Nazwa zadania: Rozbudowa budynku oświatowego Szkoły Podstawowej w Dziewulach.

W odpowiedzi na skierowane do zamawiającego w dniu 21.01.2014 r. i 22.01.2014 r. zapytanie dotyczące specyfikacji istotnych warunków zamówienia o treści:

Pytanie nr 1:

Czy kosztorys ofertowy załączony do oferty ma być w wersji szczegółowy czy uproszczonej?

Odpowiedź na pytanie nr 1:

Zamawiający nie narzuca metody sprzedzenia kalkulacji w kosztorysie ofertowym.

Pytanie nr 2:

Czy opis pozycji i podstawa wyceny jest wymagany w kosztorysie ofertowym?

Odpowiedź na pytanie nr 2:

Tak

Pytanie nr 3:

Prosimy o uszczegółowienie parametrów stolarki drzwiowej i okiennej: rodzaj profilu, rodzaj szklenia, rodzaj okucia (klamka czy pochwyt), możliwość otwierania z poziomu podłogi, samozamykacze, określenie kierunku otwierania (do środka na zewnątrz, lewe czy prawe)?

Odpowiedź na pytanie nr 3:

Okna – profil co najmniej sześciokomorowy, kolor biały, podział stolarki zgodny z poprawionym zestawieniem stolarki. Współczynnik przewodzenia ciepła zestawu szybowego minimum $U=1,1$ (W/m²K). W sali gimnastycznej okna szklone szkłem bezpiecznym – szyba od wewnątrz minimum o współczynniku P2 (4-2-4), górne uchylne skrzydła w oknach (oba rzędy poziome okien) z możliwością otwierania z poziomu podłogi – system montowany na ścianie z użyciem cięgła giętkiego.

Drzwi dwuskrzydłowe – aluminiowe (zewnątrzne – aluminium ciepłe), z przeszkleniem górnym szkło wzmocnione klejone P-4 (dolny pas pełny), podział ślusarki zgodny z poprawionym zestawieniem stolarki. Wszystkie drzwi z pochwytami, samozamykaczami i podwójnymi zamkami. Kierunek otwierania zgodny z częścią rysunkową projektu. Zastosować należy drzwi aluminiowe o odporności ogniowej i dymoszczelności zgodnie z założeniami projektowymi.

Pytanie nr 4:

Proszę o sprecyzowanie parametrów pokrycia dachowego oraz jego koloru w celu prawidłowej wyceny?

Odpowiedź na pytanie nr 4:

Należy zastosować pokrycie z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej trapezowej T 35 gr. co najmniej 0,7 mm, kolor w odcieniu czerwieni (zbliżony do koloru pokrycia na istniejącym budynku szkolnym).

Pytanie nr 5:

Czy zamawiający dopuszcza zamienniki płyt stropowych nad salę gimnastyczną SPIROLL SP-26,5 gr. 26,5 cm?

Odpowiedź na pytanie nr 5:

Zgodnie z zapisami działu III pkt. 4 SIWZ – Zamawiający dopuszcza wbudowanie innych materiałów niż opisane w dokumentacji przetargowej pod warunkiem zastosowania materiałów i urządzeń równoważnych o parametrach technicznych i jakościowych nie gorszych niż wyroby budowlane wskazane w dokumentacji projektowej, przedmiarach oraz uzyskania zgody autora dokumentacji projektowej i akceptacji zmiany przez Zamawiającego na zastosowanie innych wyrobów budowlanych.

Pytanie nr 6:

W przedmiarze brak jest pozycji odnośnie podsufitki PCV, prosimy o wyjaśnienie.

Odpowiedź na pytanie nr 6:

Zgodnie z zapisami działu III pkt. 4 SIWZ – Przedmiar robót - załącznik Nr 9 do SIWZ ma jedynie charakter pomocniczy, poglądowy i nie stanowi podstawy wyceny oferty Wykonawcy. Projekt budowlany ma charakter nadrzędny – wszelkie prace ewentualnie nie uwzględnione w przedmiarze, ale ujęte w projekcie budowlanym należy uwzględnić (wycenić) w ofercie.

Pytanie nr 7:

Czy podstawa wyceny obowiązująca czy też jest jedynie orientacyjna?

Odpowiedź na pytanie nr 7:

Podstawa wyceny (katalog nakładów rzeczowych) jest obowiązujący.

Pytanie nr 8:

Czy zamawiający wymaga aby opis pozycji w kosztorysie ofertowym był dokładnie taki sam jak w przedmiarze robót?

Odpowiedź na pytanie nr 8:

Tak.

Pytanie nr 9:

Proszę sprecyzować parametry wykładziny PCV (poz. nr 46 w przedmiarze robót)

Odpowiedź na pytanie nr 9:

W pomieszczeniach nr 16 (parter) i nr 2,3,4 (piętro) należy wykonać posadzki z wykładziny PCV – elastyczna prasowana wykładzina homogeniczna układana z rulonów i zgrzewana sznurem, grubość użytkowa/całkowita 2mm – odpowiadająca wymaganiom Zamawiającego jest wykładzina GAMRAT Norma 43 lub zastosować równoważną. Zastosowane będą posadzki w poszczególnych pomieszczeniach w dwóch kolorach do uzgodnienia na etapie realizacji.

Pytanie nr 10:

Z jakiego materiały ma być wykonana izolacja fundamentów ? styropian ekstrudowany, płyty styropianowe a jeśli tak to jaki rodzaj?

Odpowiedź na pytanie nr 10:

Izolacja pionowa fundamentów z płyt ze styropianu ekstrudowanego o współczynniku przewodzenia ciepła $\leq 0,036$ W/mK.

Pytanie nr 11:

Czy w stolarce okienne mają być uwzględnione nawiewniki higrosterowane a jeśli tak to jaki rodzaj?

Odpowiedź na pytanie nr 11:

Nie.

Pytanie nr 12:

Czy przy wycenie należy uwzględnić malowanie i lakierowanie podłogi z deszczulek (poz. 50 w przedmiarze robót branży budowlanej)

Odpowiedź na pytanie nr 12:

W wycenie robót branży budowlanej należy uwzględnić lakierowanie posadzki z deszczulek lakierem (z podkładem) do drewna z przeznaczeniem do nawierzchni sportowych, natomiast malowanie linii boiskowych uwzględnione (opisane) zostało w przedmiarze wyposażenia sali gimnastycznej.

Pytanie nr 13:

Proszę uszczegółowić rodzaj i schemat w jaki sposób mają być wykonywane okładziny ścian i podłóg z płytek z kamienie sztucznych ?

Odpowiedź na pytanie nr 13:

Wymagania dotyczące wykonania posadzek z płytek gresowych i okładzin ścian z płytek glazurowych opisuje Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót stanowiąca część dokumentacji projektowej. Uwaga: Kolory płytek do uzgodnienia z Zamawiającym.

Pytanie nr 14:

Proszę o sprecyzowanie materiały z jakiego mają być wykonane parapety wewnętrzne?

Odpowiedź na pytanie nr 14:

Należy wykonać parapety wewnętrzne z konglomeratu marmurowego gr. 3 cm, kolor do uzgodnienia z Zamawiającym.

Pytanie nr 15:

Czy z przedmiaru robót branży budowlanej należy usunąć poz. 117 i 118 dotyczącą osłon na grzejniki?

Odpowiedź na pytanie nr 15:

Zgodnie z zapisami SIWZ (dział III pkt.1) – brak konieczności wykonania osłon grzejnikowych w pomieszczeniu sali gimnastycznej, z uwagi na planowane zamontowanie na ścianie z grzejnikami drabinek gimnastycznych.

Z powyższego wynika, iż w wycenie ofertowej można nie uwzględniać ilości osłon grzejnikowych do zamontowania jedynie w pomieszczeniu sali gimnastycznej.

Pytanie nr 16:

Czy w kosztorysie ofertowym w pozycjach dotyczących systemu rynnowego należy zmienić materiał z PCV na blachę stalową ?, jeśli tak to jaki rodzaj/ kolor blachy?

Odpowiedź na pytanie nr 16:

Zgodnie z zapisami działu III pkt. 1 SIWZ – należy wycenić zastosowanie systemu rynnowego (rynny i rury spustowe) z blachy stalowej powlekanej, a nie z PCV jak zakłada dokumentacja projektowa.

W związku z powyższym w kosztorysie ofertowym dotyczącym systemu rynnowego należy uwzględnić w/w wymagania Zamawiającego – rynny i rury spustowe o przekrojach nie mniejszych jak w dokumentacji projektowej z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej w kolorze brązowym.

Pytanie nr 17:

W jaki sposób uwzględnić w kosztorysie ofertowym wykonanie lamperii z tapety natryskowej typu „Dialkolor” ?

Odpowiedź na pytanie nr 17:

Sugeruje się, aby wykonanie lamperii z tapety natryskowej typu Dialkolor lub równoważnej wycenić w odrębnej pozycji kosztorysowej.

Pytanie nr 18:

Proszę o podanie wymiarów palisady z której ma zostać wykonany podjazd dla niepełnosprawnych i schody zewnętrzne ?

Odpowiedź na pytanie nr 18:

Należy zastosować palisadę betonową o szer. 12 cm zgodnie z częścią rysunkową projektu.

Pytanie nr 19:

Proszę sprecyzować opis pozycji 120 branży budowlanej w przedmiarze robót dot. „narożnik absorbujący uderzenia”

Odpowiedź na pytanie nr 19:

Pozycja 120 w przedmiarze robót branży budowlanej dotyczy wykonania osłony narożników ścian przy otworach drzwiowych jak zakłada dokumentacja projektowa.

Pytanie nr 20:

Proszę sprecyzować opis pozycji 119 branży budowlanej w przedmiarze robót dot. „odbojnic drewnianych”

Odpowiedź na pytanie nr 20:

Pozycja 119 w przedmiarze robót branży budowlanej dotyczy wykonania osłon naściennych korytarzy zgodnie z dokumentacją projektową.

Pytanie nr 21:

Czy przedstawione odpowiedzi na pytania należy traktować jako uszczegółowienie opisu przedmiotu zamówienia i tym samym uwzględnić ten fakt w opisie pozycji kosztorysu ofertowego?

Odpowiedź na pytanie nr 21:

Tak.

Pytanie nr 22:

Czy Zamawiający wyraża zgodę na zastosowanie certyfikowanej, systemowej podłogi np. ARIM SPORT/Double 2.S. zgodnej z normą PN 14904:2009

Odpowiedź na pytanie nr 22:

Zamawiający nie wyraża zgody na zastosowanie certyfikowanej, systemowej podłogi np. ARIM SPORT/Double 2.S, z uwagi na fakt, iż dokumentacja projektowa nie zakłada takiego rozwiązania.

Zamawiający informuje, że pytania oraz odpowiedzi na nie stają się integralną częścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia i będą wiążące przy składaniu ofert.

W związku z faktem, że udzielona odpowiedź nie powoduje modyfikacji treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, zamawiający nie przedłuża terminu składania ofert. Wszelkie ustalenia dotyczące miejsca i terminu składania i otwarcia ofert pozostają bez zmian.

Z up. WOJTA
Janusz Wojski
Zastępca Wójta Gminy